



TENBRINK

IMMOBILIENVERWALTUNG

TENBRINK GmbH & Co. KG | Scheibenstraße 82 | 48153 Münster

DATENERFASSUNG

ZUR ERSTELLUNG DER HEIZ- UND BETRIEBSKOSTENABRECHNUNG

Für die Erstellung der Abrechnung erheben wir eine Gebühr in Höhe von € 50,00 zzgl. MwSt. pro Abrechnung. Mit Rücksendung dieses Datenblattes erteilen Sie uns den Auftrag zur Erstellung der Abrechnung zu vorgenannter Gebühr.

Eigentümer (Vorname, Name) _____

Objekt _____

Wohneinheit _____

Vorauszahlungen:

Bitte teilen Sie uns zur Erstellung der Heiz- und Betriebskostenabrechnung die Höhe der monatlichen Vorauszahlungen mit:

Heizkostenvorauszahlung: _____

Betriebskostenvorauszahlung: _____

Falls es Unregelmäßigkeiten bei der Mietzahlung im Wirtschaftsjahr _____ gab oder die Vorauszahlungen angepasst wurden, teilen Sie uns diese bitte nachfolgend mit:

zum Beispiel: Jan. - Mai (5 x € 100,00) + Juni - Dez. (7 x € 110,00) = € 1.270,00

Vorauszahlungen Gesamt: _____

Mieterdaten:

Bitte teilen Sie uns zur Erstellung der Heiz- und Betriebskostenabrechnung Mietername und gegebenenfalls Mieterwechsel, die im Jahr _____ stattgefunden haben, mit neuer Anschrift mit.

1. Mieter (Vorname, Name) _____

Mietzeitraum (von - bis) _____

Datum Übergabe: _____

Neue Adresse des Altmieters: _____

2. Mieter (Vorname, Name) _____



TENBRINK

IMMOBILIENVERWALTUNG

TENBRINK GmbH & Co. KG | Scheibenstraße 82 | 48153 Münster

Zur Erstellung der Abrechnung reichen Sie uns bitte zusammen mit dem Datenerfassungsbogen den **Grundsteuerbescheid B** ein.

Wir möchten Sie darauf aufmerksam machen, dass nur **komplett** ausgefüllte Erfassungsbögen bearbeitet werden können, Angaben wie z. B. „wie im letzten Jahr“ oder „bekannt“ können nicht berücksichtigt werden. Dieses gilt natürlich nur, falls die Vermietung nicht von uns durchgeführt wurde oder uns der aktuelle Mietvertrag vorliegt und keine Änderungen vorgenommen wurden.

Falls die Gebühr über die Erstellung der Heiz- und Betriebskostenabrechnung abgebucht werden soll, so bitten wir um Angabe Ihrer Bankverbindung:

Bankverbindung:

Kontoinhaber _____

IBAN _____

BIC _____

Kreditinstitut _____

Ort, Datum

Unterschrift